

OHJEITA JÄTEVESIJÄRJESTELMÄN UUDISTAMISEEN ESPOOSSA



Toimiva kiinteistökohtainen jätevesijärjestelmä vaatii aina kiinteistölle ja sen olosuhteisiin räätälöidyn yksilöllisen järjestelmän. Huolellisella suunnittelulla saat toimivan jätevesijärjes-

telmän, joka ottaa huomioon kiinteistösi ympäristö- ja käyttöolosuhteet. Asiantuntevaa suunnittelijaa käyttämällä varmistat, että suunnitelmat täyttävät ympäristönsuojelulain (527/2014, muutos 19/2017), hajajätevesiasetuksen (157/2017) ja kaupungin vaatimukset. Ympäristönsuojelulain 157 a § edellyttääkin suunnitelman liittämistä lupahakemukseen:

“Kiinteistön omistajan on huolehdittava siitä, että talousjätevesijärjestelmästä laaditaan suunnitelma silloin, kun järjestelmä rakennetaan tai olemassa olevan järjestelmän toimintaa tehostetaan. Jätevesijärjestelmää koskeva suunnitelma on liitettävä maankäyttö- ja rakennuslain nojalla tehtävään lupahakemukseen.”

Aloita järjestelmän päivittäminen ottamalla yhteys kuntaan ja kysy ohjeita lupahakemuksen tekoon. Suunnittelijoita löytyy internetistä:

- www.fise.fi -> Pätevyysrekisteri -> Suunnittelu -> Uudisrakentaminen -> Haja-asutuksen VHS
- www.havesu.fi/jasenet
- www.hajavesi.fi/fi/yrityshaku

Ota yhteyttä kuntasi viranomaisiin

Ohjeen luvan hakemista varten saa rakennusvalvontakeskuksesta tai osoitteesta:

www.espoo.fi -> Asuminen ja ympäristö -> Rakentaminen-> Rakennusvalvonta -> Luvan hakeminen -> Rakennuslupa/Toimenpide- ja mainoslupa -> [Jätevesilupa](#)

SUUNNITTELU

Tilaa kiinteistökohtainen jätevesijärjestelmän suunnitelma asiantuntijalta. Vaadi eri järjestelmävaihtoehtojen esittelemistä ja käyntiä kiinteistöllä.

LUPAHAKEMUS

Hae kunnasta toimenpide- tai rakennuslupaa suunnitelmalle. Rakennuslupaa haetaan, jos jätevesijärjestelmä uusitaan tai rakennetaan muun remontin tai uuden rakennuksen yhteydessä. Lupa pitää olla myönnetty ennen kuin rakennus- tai asennustyöt alkavat.

MYÖNNETTY LUPA



RAKENTAMINEN

Kilpailuta jätevesiurakoitsija ja kvv-työnjohtaja. Rakennuta järjestelmä luvan voimassaoloaikana.

KÄYTTÖÖNOTTO

Tallenna suunnitelma jätevesijärjestelmän selvitykseksi kotiin ja varmista, että olet saanut kirjalliset ohjeet järjestelmän käyttöön ja huoltoon.

►►► Espoo

Rakennusvalvontakeskus
Kirkkojärventie 6 B, 2 krs.
PL 45, 02070 Espoon kaupunki
rava.kirjaamo@espoo.fi

Avoimna ma–pe klo 8–15.45

Puhelin (aspa) 09 816 25000
Lupavalmistelijoiden puhelinaika:
ma–to klo 9–10.30