



OHJEITA JÄTEVESIJÄRJESTELMÄN UUDISTAMISEEN TUUSULASSA



Toimiva kiinteistökohtainen jätevesijärjestelmä vaatii aina kiinteistölle ja sen olosuhteisiin räätälöidyn yksilöllisen järjestelmän. Huolellisella suunnittelulla saat toimivan jätevesijärjes-

telmän, joka ottaa huomioon kiinteistösi ympäristö- ja käyttöolosuhteet. Asiantuntevaa suunnittelijaa käyttämällä varmistat, että suunnitelmat täyttävät ympäristönsuojelulain (527/2014, muutos 19/2017), hajajätevesiasetuksen (157/2017) ja kunnan vaatimukset. Ympäristönsuojelulain 157 a § edellyttääkin suunnitelman liittämistä lupahakemukseen:

“Kiinteistön omistajan on huolehdittava siitä, että talousjätevesijärjestelmästä laaditaan suunnitelma silloin, kun järjestelmä rakennetaan tai olemassa olevan järjestelmän toimintaa tehostetaan. Jätevesijärjestelmää koskeva suunnitelma on liitettävä maankäyttö- ja rakennuslain nojalla tehtävään lupahakemukseen.”

Aloita järjestelmän päivittäminen ottamalla yhteys kuntaan ja kysy ohjeita lupahakemuksen tekoon. Suunnittelijoita löytyy internetistä:

- www.fise.fi -> Pätevyysrekisteri -> Suunnittelu -> Uudisrakentaminen -> Haja-asutuksen VHS
- www.havesu.fi/jasenet
- www.hajavesi.fi/fi/yrityshaku

Ota yhteyttä kuntasi viranomaisiin

- Lisätietoa rakentamisesta:
- www.tuusula.fi > Asuminen ja ympäristö > Rakentaminen ja paikkatieto > Rakennusvalvonta > Rakentamisen luvat

▶▶▶ Tuusula

Rakennusvalvonta
Hyryläntie 16
04300 Tuusula
Vaihde: 09 87 181



Aho Johanna
040 314 3592
Johanna.Aho@tuusula.fi

SUUNNITTELU

Tilaa kiinteistökohtainen jätevesijärjestelmän suunnitelma asiantuntijalta. Vaadi eri järjestelmävaihtoehtojen esittelemistä ja käyntiä kiinteistöllä.

LUPAHAKEMUS

Hae kunnasta toimenpide- tai rakennuslupaa suunnitelmalle, jos jätevesijärjestelmä uusitaan tai rakennetaan muun remontin tai uudisrakennuksen yhteydessä. Lupa pitää olla myönnetty ennen kuin rakennus- tai asennustyöt alkavat. Pohjavesialueilla, Päijänne-tunnelin suojavyöhykkeellä, alle 100 m:n etäisyydellä vesistöistä sekä rakennuspaikoilla, joiden pinta-ala on alle 5000 m², järjestelmän **peruskorjaukseen** tulee hakea aina toimenpidelupa. Muilla alueilla vanhan jätevesijärjestelmän **peruskorjauksen** voi tehdä ilman lupaa.

MYÖNNETTY LUPA



RAKENTAMINEN

Kilpailuta jätevesiurakoitsija ja kvv-työnjohtaja. Rakennuta järjestelmä luvan voimassaoloaikana.

KÄYTTÖÖNOTTO

Tallenna suunnitelma jätevesijärjestelmän selvitykseksi kotiin ja varmista, että olet saanut kirjalliset ohjeet järjestelmän käyttöön ja huoltoon.