

## OHJEITA JÄTEVESIJÄRJESTELMÄN UUDISTAMISEEN ESPOOSSA



Toimiva kiinteistökohtainen jätevesijärjestelmä vaatii aina kiinteistölle ja sen olosuhteisiin räätälöidyn yksilöllisen järjestelmän. Huolellisella suunnittelulla saat toimivan jätevesijärjes-

telmän, joka ottaa huomioon kiinteistösi ympäristö- ja käyttöolosuhteet. Asiantuntevaa suunnittelijaa käyttämällä varmistat, että suunnitelmat täyttävät ympäristönsuojelulain (527/2014, muutos 19/2017), hajajätevesiasetuksen (157/2017) ja kaupungin vaatimukset. Ympäristönsuojelulain 157 a § edellyttääkin suunnitelman liittämistä lupahakemukseen:

*“Kiinteistön omistajan on huolehdittava siitä, että talousjätevesijärjestelmästä laaditaan suunnitelma silloin, kun järjestelmä rakennetaan tai olemassa olevan järjestelmän toimintaa tehostetaan. Jätevesijärjestelmää koskeva suunnitelma on liitettävä maankäyttö- ja rakennuslain nojalla tehtävään lupahakemukseen.”*

Aloita järjestelmän päivittäminen ottamalla yhteys kuntaan ja kysy ohjeita lupahakemuksen tekoon. Suunnittelijoita löytyy internetistä:

- [www.fise.fi](http://www.fise.fi) -> Pätevyysrekisteri -> Suunnittelu -> Uudisrakentaminen -> Haja-asutuksen VHS
- [www.havesu.fi/jasenet](http://www.havesu.fi/jasenet)
- [www.hajavesi.fi/fi/yrityshaku](http://www.hajavesi.fi/fi/yrityshaku)

### Ota yhteyttä kuntasi viranomaisiin

Ohjeen luvan hakemista varten saa rakennusvalvontakeskuksesta tai osoitteesta:

[www.espoo.fi](http://www.espoo.fi) -> Asuminen ja ympäristö -> Rakentaminen-> Rakennusvalvonta -> Luvan hakeminen -> Rakennuslupa/Toimenpide- ja mainoslupa -> [Jätevesilupa](#)

### SUUNNITTELU

Tilaa kiinteistökohtainen jätevesijärjestelmän suunnitelma asiantuntijalta. Vaadi eri järjestelmävaihtoehtojen esittelemistä ja käyntiä kiinteistöllä.

### LUPAHAKEMUS

Hae kunnasta toimenpide- tai rakennuslupaa suunnitelmalle. Rakennuslupaa haetaan, jos jätevesijärjestelmä uusitaan tai rakennetaan muun remontin tai uuden rakennuksen yhteydessä. Lupa pitää olla myönnetty ennen kuin rakennus- tai asennustyöt alkavat.

### MYÖNNETTY LUPA



### RAKENTAMINEN

Kilpailuta jätevesiurakoitsija ja kvv-työnjohtaja. Rakennuta järjestelmä luvan voimassaoloaikana.

### KÄYTTÖÖNOTTO

Tallenna suunnitelma jätevesijärjestelmän selvitykseksi kotiin ja varmista, että olet saanut kirjalliset ohjeet järjestelmän käyttöön ja huoltoon.

### ►►► Espoo

Rakennusvalvontakeskus  
Kirkkojärventie 6 B, 2 krs.  
PL 45, 02070 Espoon kaupunki  
[rava.kirjaamo@espoo.fi](mailto:rava.kirjaamo@espoo.fi)

Avoimna ma–pe klo 8–15.45

Puhelin (aspä) 09 816 25000  
Lupavalmistelijoiden puhelinaika:  
ma–to klo 9–10.30